

COMPTE RENDU SOMMAIRE – REUNION du VENDREDI 12 AVRIL 2021

L'an deux mille vingt et un, lundi 12 avril, à 18 h 30, le Conseil Municipal de la commune de Neuvic, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire au centre multimédia rue des Frères Pouget, sous la présidence de Madame Paulette SICRE-DOYOTTE, Maire.

La séance était accessible au public en visioconférence, via le logiciel de visioconférence ZOOM, en visioconférence, avec les identifiants communiqués

Date de convocation : par voie dématérialisée mardi 06 avril 2021

Affichage et publication : mardi 06 avril 2021

Nombre de membres en exercice : 27 - Nombre de membres présents : 22

Procurations : 4 – **Monsieur André MALBEC** à Monsieur Jacques LARGE, **Monsieur Cédric LAFON** à Madame Paulette SICRE DOYOTTE, **Monsieur Serge FAURE** à Monsieur Edmond ARAEZ, **Monsieur François LAHONTA** à Madame Marie REMAUD

PRESENTS : **Madame Paulette SICRE DOYOTTE, Monsieur Jean Philippe REMY, Madame Géraldine JAHAN, Monsieur Franck DUPREUILH, Madame Martine MARIGEAUD, Madame Isabelle MORTET, Monsieur Laurent DEVERLANGES, Monsieur François ROUSSEL, Monsieur Jacques LARGE, Monsieur Jean Luc LABRUE, Madame Françoise ANGIBAUD, Monsieur César Serge CADARE, Madame Cécile LE HIR, Madame Sophie GOURAND PHILIPPE, Madame Cyntia BIBIE, Madame Sandra BERGER, Monsieur Arthur GALLIEZ, Madame Marie Christine CHARRON BIGOT, Madame Marie REMAUD, Madame Corinne PRESLE, Monsieur Edmond ARAEZ, Madame Marie-Lise LEVET-LAVAL,**

ABSENTS EXCUSES : **Monsieur André MALBEC, Monsieur Cédric LAFON, Monsieur Antoine BARSBY, Monsieur Serge FAURE, Monsieur François LAHONTA**

lesquels membres présents forment la majorité de ceux actuellement en exercice et peuvent délibérer conformément aux dispositions de l'article L 2121-17 du code général des collectivités territoriales.

Monsieur Franck DUPREUILH a été désigné secrétaire de séance

Madame Paulette SICRE-DOYOTTE maire, ouvre la séance et soumet au vote le procès-verbal de la séance du vendredi 19 mars 2021, approuvé à l'unanimité.

Il est ensuite procédé à l'examen des affaires inscrites à l'ordre du jour.

Comptes et éléments budgétaires

- I. Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2021 (état 1259)
- II. Présentation et approbation des budgets 2021 de la commune, du service assainissement, du lotissement de la rue des Chênes et de la Résidence autonomie
- III. Revalorisation (pour partie) des tarifs publics.

Affaires domaniales

- IV. Vente parcelle de terrain issue du déclassement d'une portion de chemin rural sur le secteur de la Veyssière

Affaires générales

- V. Présentation de la convention 2021 pour l'entretien des espaces verts de la commune, par l'association Ricochets

Affaires communautaires

- VI. Modification des statuts de la communauté de communes – prise en compte de la compétence mobilité

2021 – 04/12 – Affaire I - Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2021

En introduction, Madame Paulette DOYOTTE présente les nouveautés de 2021 relatives à la réforme de la Taxe d'habitation :

* **Disparition de la Taxe d'habitation (TH)** sur les résidences principales compensée par un transfert de la ressource issue du taux départemental de Taxe foncière sur les propriétés bâties (**TFB**).

Le taux de référence en **TFB** pour les communes comprendra donc le taux communal + le taux départemental.

* **Gel du taux de TH** sur les résidences secondaires jusqu'en 2022

* **Création d'un coefficient correcteur (COCO)** pour les collectivités qui seraient sous-compensées ou sur-compensées (*l'objectif étant que le panier de ressources 2021 soit identique à celui de 2020*).

Elle présente ensuite l'état de notification des produits prévisionnels et les taux d'imposition des taxes et apporte les éléments d'information nécessaires à la compréhension de la réforme et à la prise de décision et propose à l'issue de cet exposé de reconduire ceux de 2020.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide pour **l'année 2021** :

Taxe foncière sur les propriétés bâties..... 41,18 %

Taxe foncière sur les propriétés non bâties..... 86,80 %

Délibération adoptée à : à l'unanimité - à la majorité : pour, contre, abstention,

2021 – 04/12 – Affaire II.- II. Présentation et approbation des budgets 2021 de la commune, du service assainissement, du lotissement de la rue des Chênes et de la Résidence autonomie**1 Commune**

	Section de fonctionnement			Section d'Investissement			
	Crédits de l'exercice	Résultat Reporté	Cumul section	Opérations de l'Exercice	Restes à Réaliser	Résultat Reporté	Cumul Section
Dépenses	2 735 600,00	-----	2 735 600,00	1 123 556,31	1 123 556,31	238 162,74	1 361 719,05
Recettes	2 735 600,00	-----	2 735 600,00	1 361 719,05	-----	-----	1 361 719,05

Pour la section d'investissement, les opérations programmées pour un montant total de **492873 €**, sont financées par l'autofinancement dégagé par le solde des dépenses et des recettes d'investissement 2021. Les opérations d'investissement sont les suivantes :

Programmes ou opérations	Montants
11 - Stade	13330
13 - Bibliothèque	7281
15 - Piste de skate	120000
18 - Mobilier matériel	30776
20 - Plantations	1800
21 - Bâtiments communaux	8856
22 - Mairie	1758
25 – Gymnase	9272
26 - Voirie	1500
28 - Voirie - place du Chapdal et avenue de planèze	6120
31 – Boulodrome	56040
32 – Piste d'athlétisme	101215
34 - Base de loisirs	1889
38 - Matériel roulant	2118
44 - Halle (sanitaires)	48389

47 – Eglise Presbytère	11207
55 - Acquisition de terrains	18606
80 - Services techniques	15302
91 - Eclairage public	28100
92 - Centre multimédia	9314
TOTAL général des investissements 2020	492873

2 - Service assainissement

Section d'exploitation				Section d'Investissement			
	Opérations de l'exercice	Résultat Reporté	Cumul Section	Opérations de l'exercice	Résultat Reporté	Restes à réaliser	Cumul Section
Dépenses	213 122,00	-----	213 122,00	752 722,75	-----	350 988,00	752 722,75
Recettes	213 122,00	-----	213 122,00	560 477,36	192 245,39	-----	752 722,75

Les investissements 2021 concernent l'achèvement de la 16^{ème} tranche de travaux relatifs à la desserte du secteur de la Gare La Côte.

3 – Résidence Autonomie :

Section d'exploitation				Section d'Investissement			
	Opérations de l'exercice	Résultat Reporté	Cumul Section	Opérations de l'exercice	Résultat Reporté	Restes à réaliser	Cumul Section
Dépenses	102 100,00	-----	102 100,00	127 698,20	25 701,54	-----	153 399,74
Recettes	102 100,00	-----	102 100,00	153 399,74	-----	-----	153 399,74

Les travaux prévus concernent la réfection des menuiseries de la salle collective avec la pose de portes et fenêtres isolantes ainsi que la réfection de la voirie interne à la résidence. Ces travaux bénéficient d'un financement de la Carsat.

4 – Lotissement de la rue des Chênes :

Section d'exploitation				Section d'Investissement			
	Opérations de l'exercice	Résultat Reporté	Cumul Section	Opérations de l'exercice	Résultat Reporté	Restes à réaliser	Cumul Section
Dépenses	257 406,00	52 163,00	309 569,00	221 013,00	-----	-----	221 013,00
Recettes	309 569,00	-----	309 569,00	121 163,00	99 850,00	-----	221 013,00

Ce budget a été établi sur la base de 4 promesses de vente qui vont permettre des rentrées financières pour engager la seconde tranche travaux de viabilisation des 4 lots concernés par le permis d'aménager.

Délibérations adoptées :

pour le budget de la commune adoptée à : à l'unanimité - à la majorité : 20 pour, 0 contre, 6 abstentions, Monsieur Serge FAURE, Madame Marie Christine CHARRON BIGOT, Monsieur François LAHONTA Madame Marie REMAUD, Madame Corinne PRESLE, Monsieur Edmond ARAEZ,

pour le budget du service assainissement adoptée à : à l'unanimité - à la majorité :

pour le budget de la résidence autonomie adoptée à : à l'unanimité - à la majorité :

pour le budget du lotissement de la rue des chênes adoptée à : à l'unanimité - à la majorité : 24 pour, 0 contre, 2 abstentions, Monsieur François LAHONTA, Madame Marie REMAUD,

Cimetière

	Le m ²	Tombe simple 3,50 m ²	Tombe double 6,50 m ²
Concession trentenaire	134,00	469 €	871 €
Concession cinquantenaire	226,00	791 €	1469 €
Concession une case de columbarium trentenaire		La case - 824 €	

Redevance assainissement – part communale

Prime fixe annuelle (abonnement)	50,09	Part communale appliquée sur le m3 d'eau consommée	0.98
-------------------------------------	-------	---	------

Délibérations adoptées à : à l'unanimité - à la majorité : 24 pour, 2 contre, Monsieur François LAHONTA et Madame Marie REMAUD, 0 abstention,

2021 – 04/12 –Affaire IV – Vente parcelle de terrain issue du déclassement d'une portion de chemin rural sur le secteur de la Veyssière

A noter le retrait de la séance de Monsieur Laurent DEVERLANGES intéressé personnellement dans cette affaire.

Monsieur Laurent DEVERLANGES, propriétaire d'un ensemble de parcelles situées sur la commune de Neuvic sur l'Isle, au lieu dit « La grande Veyssière», section BL n° 18, 19, a souhaité acquérir la partie de chemin rural situé entre ces deux parcelles, pour une longueur d'environ 38 mètres et d'une contenance totale de 165 m², du fait :

- qu'il est propriétaire de l'ensemble des parcelles de terrain située de part et d'autre du chemin rural concerné par ce projet de cession,
- que cette section de chemin rural est sans issue et ne dessert plus aucune propriété, hormis la sienne et celle du domaine HUSO

Par délibération en date du 03 mai 2016 le conseil municipal constatait la désaffectation de la portion de chemin rural concerné et décidait de lancer la procédure de cession des chemins ruraux prévue par l'article L. 161-10 du Code rural.

Ce projet soumis à enquête publique du 28 septembre 2020 au 13 octobre 2020, a fait l'objet d'un rapport d'enquête. Le commissaire enquêteur a émis un avis favorable avec maintien d'une servitude de passage au profit de la parcelle BL 888 propriété de Monsieur et Madame Gérard WAISMAN.

Par ailleurs, les deux mois à compter de l'ouverture de l'enquête sont écoulés sans que les personnes pouvant être intéressées aient manifesté leur volonté de se regrouper en association syndicale autorisée pour se charger de l'entretien dudit chemin.

Le conseil municipal après délibération approuve :

- la désaffectation de cette portion de chemin en vue de sa cession au profit de Monsieur Laurent DEVERLANGES, pour une superficie 165 m²
- fixe le prix de vente dudit chemin : montant forfaitaire fixé à 350,00 €
- autorise le Maire à signer l'acte cession à intervenir par devant notaire : les honoraires restant à la charge de l'acquéreur.

Délibération adoptée à : à l'unanimité - à la majorité : pour, contre, abstention,

2021 – 04/12 – Affaire V – Présentation de la convention 2021 pour l'entretien des espaces verts de la commune, par l'association Ricochets

Après délibération décision est prise de

- **de confier** à l'association RICOCHETS de Neuvic, (association loi 1901 – entreprise solidaire) représentée par sa présidente Madame Fabienne RAYNAUD, l'aménagement et l'entretien des espaces verts de la commune, tels que définis dans le projet de convention,
- **d'accepter** les termes de la convention à intervenir, pour un montant de 18242 € annuels. Il comprend un forfait de 300 € (trois cents euros) pour l'évacuation des déchets verts en déchetterie. A cette prestation s'ajoute la somme de 15 euros (quinze euros) au titre de la cotisation annuelle à l'association Ricochets.
- **d'autoriser** Madame le Maire, à signer tout document se rapportant à cette affaire et à procéder au mandatement des sommes dues après réalisation des travaux.

Délibération adoptée à : à l'unanimité - à la majorité : pour, contre, abstention,

2021 – 04/12 – Affaire VI – Modification des statuts de la communauté de communes – prise en compte de la compétence mobilité

La Loi d'Orientation des Mobilités (LOM) du 24/12/2019 vise à améliorer l'exercice de la compétence mobilité en permettant à toutes les Communautés de Communes de devenir Autorité Organisatrice de la Mobilité (AOM), sous réserve que celles-ci délibèrent en ce sens avant le 31/03/2021. A défaut, la compétence est exercée par la Région à partir du 1er juillet 2021.

La loi LOM vise une couverture intégrale du territoire national en AOM (EPCI ou Régions). En prenant cette compétence, les Communautés de Communes décident des services qu'elles souhaitent organiser et/ou soutenir.

Elles ne sont pas tenues :

- d'organiser l'ensemble des services de mobilités,
- de reprendre le transport scolaire assuré par les Régions,
- d'organiser un service de transport régulier,
- de mettre en place le versement mobilité....

En revanche, si elles ne prennent pas la compétence maintenant, elles ne pourront pas le faire plus tard et ne pourront pas mettre en place de service tel que :

- ligne régulière de transport public,
- transport à la demande (TAD),
- service de location de vélos,
- service d'autopartage,
- aides individuelles à la mobilité ,

sauf par délégation de la Région et suivant le schéma régional de développement.

Pour permettre à la CCIVS d'agir à plus ou moins long terme en matière de mobilité (TAD, location de vélos...), le Conseil Communautaire, par délibération n°2021-03-06 du 25 mars 2021, a décidé, à l'unanimité :

- la prise de compétence mobilité
- de modifier les statuts de la Communauté de Communes en conséquence afin d'y ajouter cette nouvelle compétence.

Le conseil municipal, **après en avoir délibéré,**

- approuve la prise de compétence mobilité par la Communauté de Communes Isle Vern Salembre, à compter du 1er juillet 2021 et approuve la modification correspondante des statuts de la CCIVS.

Délibération adoptée à : à l'unanimité - à la majorité : pour, contre, abstention,

L'ordre du jour épuisé, la séance est levée à 20 h 00.